

Извещение о продаже пустующих домов Лаздунского сельсовета без проведения аукциона

Лаздунским сельским исполнительным комитетом производится продажа нижеуказанных пустующих домов согласно Указу Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 г. № 116 «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» и постановлению Совета Министров Республики Беларусь от 23 сентября 2021 г. № 547 «О реализации Указа Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 г. № 116»:

1. дом 82 в д.Лаздуны 2



Наименование объекта	Одноквартирный жилой дом
Местонахождение объекта	Гродненская область, Ивьевский район, деревня Лаздуны 2, дом 82
Описание объекта	Неблагоустроенный одноэтажный бревенчатый, обшитый вагонкой жилой дом общей площадью 60,0 кв.м. Дата ввода в эксплуатацию жилого дома – 1960 год. Подземная этажность – отсутствует. Инженерные коммуникации – отсутствуют. Дом отключен от линии электропередач. Платежи за жилищно-коммунальные услуги – не начислялись. Обязательные страховые взносы – не начислялись.

	Составные части и принадлежности жилого дома: веранда обшита вагонкой, входное крыльцо частично разрушено, износ – 70% один отдельно стоящий бревенчато-блочный сарай, крыша прогнута, износ - 60%, гараж с шиферной кровлей, стены из плоского асбестоцементного листа, частично разбит, износ – 60 %. Права на земельный участок – не зарегистрированы.
Стоимость объекта, бел. рублей	1 базовая величина (32.00 рубля)

2. дом 56 в д.Викшняны



Наименование объекта	Одноквартирный жилой дом
Местонахождение объекта	Гродненская область, Ивьевский район, деревня Викшняны, дом 56
Описание объекта	Неблагоустроенный одноэтажный бревенчатый, обшитый вагонкой жилой дом общей площадью 42,0 кв.м. Дата ввода в эксплуатацию жилого дома – нет сведений Подземная этажность – отсутствует. Инженерные коммуникации – отсутствуют. Дом отключен от линии электропередач. Платежи за жилищно-коммунальные услуги – не начислялись. Обязательные страховые взносы – не начислялись. Составные части и принадлежности жилого дома-отсутствуют Права на земельный участок – не зарегистрированы.

Стоимость объекта, бел. рублей	1 базовая величина (32.00 рубля)
-----------------------------------	----------------------------------

Претендентом на покупку пустующего жилого дома до истечения 30 календарных дней со дня опубликования сведений о его продаже предоставляются лично либо через своего представителя в Лаздунский сельский исполнительный комитет (213369, Гродненская область, Ивьевский район, агрогородок Лаздуны 1, улица Советская, 1. Время приема - с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 часов по рабочим дням) следующие документы:

заявка на покупку пустующего жилого дома по форме, установленной Государственным комитетом по имуществу (форма прилагается);

гражданином – копия документа, удостоверяющего личность, без нотариального засвидетельствования;

представителем гражданина – доверенность;

индивидуальным предпринимателем – копия свидетельства о государственной регистрации без нотариального засвидетельствования;

представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица, без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица;

представителем или уполномоченным должностным лицом иностранного юридического лица – копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена в течение года до подачи заявки) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с переводом на белорусский или русский язык (верность перевода или подлинность подписи переводчика должны быть засвидетельствованы нотариусом или лицом, уполномоченным совершать нотариальные действия), доверенность или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с переводом на белорусский или русский язык (верность перевода или подлинность подписи переводчика должны быть засвидетельствованы нотариусом или лицом, уполномоченным совершать нотариальные действия).

Документы, составленные за пределами Республики Беларусь в соответствии с законодательством иностранного государства, должны быть легализованы, если иное не предусмотрено законодательством.

В случае поступления двух и более заявок от претендентов на покупку пустующего дома его продажа будет осуществляться по результатам аукциона.

Контактные телефоны: 8(01595) 67731, 67740