

Инвестиционное предложение (земельный участок, объект недвижимости) для организации логистического центра в Ивьевском районе

1. Общая информация о земельном участке		
Общая площадь (м ²)	32105	
Местоположение	Область	Гродненская область
	Район	Ивьевский район
	Город	
	Адрес	Аг Геранены
Возможные направления использования	Логистический и распределительный центр: Склады класса "А" или "В" с возможностью кросс-докинга и зоной обработки грузов. Участок находится в непосредственной близости от границы с Литовской Республикой. Крупный международный грузовой и пассажирский погранпереход Бенякони находится в транспортной доступности – до 35 км.	
Способы предоставления участка	Аренда	
Срок аренды и начальная стоимость (если участок предоставляется по результатам аукциона)	Срок аренды до 99 лет	
Землепользователи и виды земель, из которых предусматривается изъятие	Земли населенного пункта	
Сформирован/не сформирован (есть ли кадастровый номер)	Не сформирован	
Наличие градостроительного паспорта	Нет	
2. Инженерная инфраструктура		
	Расстояние от объекта, км	Описание (свободные мощности, объем и т.д.)
Электроснабжение	на участке	
Отопление (тепловые сети)		нет
Водоснабжение	до 0,5 км	
Канализация		нет
Газоснабжение	до 1 км	
3. Логистика		
	Расстояние от объекта, км	Наименование

Автомагистраль	до 35 км	Скоростная трасса М6/Е28 (Минск -Гродно); республиканская автодорога Р90 (Лида — Трокели — Геранены — граница Литвы).
Аэропорт		нет
Железная дорога	20 км	Железнодорожная станция Гавья
4. Обременения		
Водоохранная зона		да
Историческая ценность		нет
Расселение жильцов		нет
Вынос инженерных сетей		нет
Иное		
5. Контактная информация		
Контактное лицо (должность)		Макуцевич Елена Геннадьевна – заместитель председателя Ивьевского райисполкома
Телефон		8 (01595) 6 79 63, моб. 8 029 177 59 23
Факс		-
Электронный адрес		zamecon@ivje.gov.by

--	--	--

