

Инвестиционное предложение (земельный участок, объект недвижимости) для организации выращивания садовых многолетних насаждений в Ивьевском районе

1. Общая информация о земельном участке		
Общая площадь (м ²)	10000	
Местоположение	Область	Гродненская область
	Район	Ивьевский район
	Город	
	Адрес	д.Сураж
Возможные направления использования	Организация выращивания садовых многолетних насаждений направленное на создание высокодоходного агробизнеса (сады, ягодники) с использованием современных интенсивных технологий. Проект включает посадку саженцев, обустройство систем полива, уход и сбор урожая, требуя капитальных вложений в землю и основные средства, но обеспечивая долгосрочную прибыль	
Способы предоставления участка	Аренда	
Срок аренды и начальная стоимость (если участок предоставляется по результатам аукциона)	Срок аренды до 99 лет	
Землепользователи и виды земель, из которых предусматривается изъятие	Земли сельскохозяйственного назначения	
Сформирован/не сформирован (есть ли кадастровый номер)	Не сформирован	
Наличие градостроительного паспорта	Нет	
2. Инженерная инфраструктура		
	Расстояние от объекта, км	Описание (свободные мощности, объем и т.д.)
Электроснабжение	на участке	Свободные мощности - 250 кВт
Отопление (тепловые сети)		нет
Водоснабжение	до 1 км	
Канализация		нет
Газоснабжение	до 1 км	
3. Логистика		
	Расстояние от объекта, км	Наименование

Автомагистраль	до 30 км	Скоростная трасса М6/Е28 (Минск -Гродно)
Аэропорт		нет
Железная дорога	12 км	Железнодорожная станция Гавья
4. Обременения		
Водоохранная зона	нет	
Историческая ценность	нет	
Расселение жильцов	нет	
Вынос инженерных сетей	нет	
Иное		
5. Контактная информация		
Контактное лицо (должность)	Макуцевич Елена Геннадьевна – заместитель председателя Ивьевского райисполкома	
Телефон	8 (01595) 6 79 63, моб. 8 029 177 59 23	
Факс	-	
Электронный адрес	zamecon@ivje.gov.by	

